

Zarządzenie Nr 48/09
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 11 marca 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonej w Żyrardowie

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r Nr.142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r Nr 261 poz.2603- z późniejszymi zmianami/ oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XXXII/260/09 z dnia 26 lutego 2009r w sprawie sprzedaży nieruchomości Zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 48/2009
Prezydenta Miasta Żyrardów
z dnia 11 marca 2009r

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. nieruchomości m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1	Ul. Jankorowska 55	6285/1	3937	PL12/00047018/2	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod usługi, produkcję	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	250.000zł
2	Ul. Mielczarskiego 16	4740/14	229	PL12/00022558/8	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	76.000zł
3	Ul. Mielczarskiego 12	4740/16	540	PL12/00022558/8	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	180.000zł
4	Ul. Miodowa 1c	2380/7	3271	PL12/00023644/5	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	920.000zł
5	Ul. Miodowa 1b	2380/8	3281	PL12/00023644/5	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	920.000zł

6	Ul. Miodowa 1a	2380/9	3400	PL1Z/00023644/5	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	960.000zł
7	Ul. Dąbrowskiego 33	6105	1374	PL1Z/00023214/2	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę usługową	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	130.000zł
8	Ul. Kilńskiego 18	2608/1	1504	PL1Z/00048650/1	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod usługi mieszkalne	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 4 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	405.000zł
9	Ul. Topolowa 15	6767/8	751	PL1Z/00009602/5	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Budynek mieszkalny jednorodzinny	niezabudowana	96.000zł

Uwaga! W umowie sprzedaży do poz. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 zostanie zapisane prawo odkupu nieruchomości w przypadku nie wywiązania się z ustalonych terminów zagospodarowania

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wysokości 22%

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 24 kwietnia 2009r.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wik