

PRZETARG  
PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Żyrardowa

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. nieruchomości m <sup>2</sup>	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wadium
ul.Miodowa 1c	2380/7	3271	PL1Z/00023644/5	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa	-rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	920.000zł	92.000zł
Ul.Dąbrowskiego 33	6105	1374	PL1Z/00023214/2	Zabudowa usługowa	rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	130.000zł	13.000zł
Ul.Mielczarskiego 16	4740/14	229	PL1Z/00022558/8	Zabudowa usługowa	rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	76.000zł	7.600zł
Ul.Mielczarskiego 12	4740/16	540	PL1Z/00022558/8	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa	rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	180.000zł	18.000zł
Ul.Jaktorowska 55	6285/1	3937	PL1Z00047018/2	Zabudowa usługowa	rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej	250.000zł	25.000zł

*Uwaga! W umowie sprzedaży zostanie zapisane prawo odkupu nieruchomości w przypadku nie wywiązania się z ustalonych terminów zagospodarowania*

*Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 22 %)*

*Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta Żyrardowa przy Placu Jana Pawła II nr 1 w dniu 29 maja 2009r o godz 10. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Miasta Żyrardowa Bank PEKAO S.A.1 oddział w Żyrardowie ul.1 Maja 11 Nr 58124033501111000035401786 do dnia 25maja 2009r Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Urzędu Miasta w określonym wyżej terminie. Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta Żyrardowa Bank PEKAO S.A 1 Oddział w Żyrardowie ul.1 Maja 11 Nr 81124033501111000035401760. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej uależności na rachunek Urzędu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok 37 tel. 0 46 858-15-00 wew.554 lub 0 46 858-15-54*