

**OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA
O PRZYSTĄPIENIU DO PRZEPROWADZENIA STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻYRARDOWA
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR VIII/72/03 RADY MIEJSKIEJ
ŻYRARDOWA Z DNIA 24 KWIETNIA 2003r. W SPRAWIE MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻYRARDOWA-
TEREN CENTRUM**

Na podstawie art. 39 ust. 1 i 2, art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), zawiadamiam o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa zatwierdzonego Uchwałą nr VIII/72/03 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 24 kwietnia 2003r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa, obejmującego teren centrum, w ramach której sporządzana jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany planu.

Do sporządzenia projektu zmiany planu przystąpiono na podstawie Uchwały Nr XXIX/231/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 października 2008r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa. Z zakresu zmiany planu wyłącza się działki o numerach ewid.: 4103, 4104, 4105, 4106, 4107/1, 4107/2, 4108, 4109.

Przedmiotem projektu zmiany planu jest ustalenie zasad sprzyjających właściwemu i harmonijnemu kształtowaniu ładu przestrzennego całego obszaru centrum miasta, co pozwoli na dostosowaniu prawa miejscowego do zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, dynamiki gospodarczej obszaru centrum oraz zmieniających się warunków rynkowych. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu centrum przewiduje, tak jak w dotychczas obowiązującym miejscowym planie, przeznaczenie terenu pod zabudowę usługowo-mieszkaniową, usługową oraz zieleni miejską. Przedmiotem opracowywanej prognozy będzie ocena skutków realizacji ustaleń zmiany planu na środowisko.

Z niezbędną dokumentacją, w związku z przeprowadzaną strategiczną oceną oddziaływania na środowisko, można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta w Żyrardowie przy Pl. Jana Pawła II nr 1 (II piętro pok. nr 30) w godzinach pracy Urzędu.

Zainteresowani mogą składać uwagi i wnioski w terminie do dnia 17 czerwca 2009r.

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone:

- w formie pisemnej na adres: Urząd Miasta Żyrardowa, Pl. Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów,
- ustnie do protokołu w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Architektury Urzędu Miasta Żyrardowa,
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail: wydzial.gpa@zyrardow.pl

Uwaga, wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres Wnioskodawcy.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Prezydent Miasta Żyrardowa.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk