

**Z a r z ą d z e n i e N r 194/09**  
**Prezydenta Miasta Żyrardowa**  
**z dnia 9 października 2009 roku.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości – lokali mieszkalnych stanowiących odrębny przedmiot własności w domach wielolokalowych, przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r Nr 261 poz.2603 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Nr XII/438/90 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 29 listopada 1990 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych i Uchwałą Nr XXIII/128/92 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 6 lutego 1992 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości - lokale mieszkalne stanowiące odrębny przedmiot własności wraz z prawem użytkowania wieczystego gruntu w domach wielolokalowych, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości- lokal mieszkalny stanowiący odrębny przedmiot własności wraz z prawem własności gruntu w domu wielolokalowym, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia

§ 3

Wykazy, o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Andrzej Wilk  


**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH ODREBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI W DOMACH  
WIELOLOKALOWYCH WRAZ Z PRAWEM UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU**

L.p.	Położenie (adres)	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Powierzchnie opis wyposażenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wartość lokalu (w zł.) w tym:		Koszty przygotowania	Po-datek	Wys. opłat za grunt	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat (za grunt)
					Cena lokalu	Cena działki					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ul. Konarskiego 4 m 13	KW 2169/8 dz.1850 pow.509m <sup>2</sup>	46,12m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł lkl.schod. parter inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Brak planu	136.623	976	232	Zwolnienie	I opt.-25% 244,00zł. + VAT 22% Opłaty roczne 1% 9,76 zł.+ VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruchomości.
2.	ul. 1 Maja 82 m 29	KW 3578/5 dz.2494 pow.804m <sup>2</sup>	36,50m <sup>2</sup> 1p+k+pp+ł II piętro inst.elekt., wod-kan. i c.o.	Brak planu	105.433	1043	232	Zwolnienie	I opt.-25% 260,75 zł. + VAT 22% Opłaty roczne 1% 10,43zł.+ VAT 22%	I opłata przed aktem notarial. Opłaty roczne – do 31.03. każdego roku	Nie częściej niż raz do roku na skutek zmiany wartości nieruchomości.

3.	<b>ul. Mireckiego 60</b> bl.2 m 4	KW 16369/1 dz.4207 pow.601m <sup>2</sup>	56,340m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł I kl.schod. I piętro inst.elekt., wod-kan. i c.o	Budow. wieloro- dzinne Plan Centrum	154.787	1720	23
4.	<b>ul. Śródkowa 15</b> m 9	KW 6212/3 dz.4658 pow.550m <sup>2</sup>	46,10m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł I kl.schod. II piętro inst.elekt., wod-kan., c.o i gaz	Budow. wieloro- dzinne Plan Centrum	99.991	1395	23

  
PREZYDENT MIASTA  
Andrzej Wiik

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO ODRĘBNY PRZEDMIOT WŁASNOŚCI WRAZ Z PRAWEM WŁASNOŚCI GRUNTU

L.p.	Polożenie (adres)	Oznaczenie nieruch. wg KW	Powierzch. opis wyposażenie	Przeznaczenie nie w planie, sposób zagospo- darowania	Wartość lokalu (w zł.) w tym:		Koszty przygo- towania	Podatek	Terminy wnosze- nia opłat
					Cena lokalu	Cena działki			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	<b>Dekerta 12 m 10</b>	KW 7602/1 dz. 4759 pow.654m <sup>2</sup>	60,00 m <sup>2</sup> 2p+k+pp+ł parter Inst.elekt. wod-kan.	Bud.mieszk. wielorodz.	110.510	6.022	232	Zwolnie Nie	Najpóźniej w dniu aktu notarialne go

  
 PREZYDENT MIASTA  
 Andrzej Wilk