

**Zarządzenie Nr 195/09
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 12 października 2009r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych w Żyrardowie

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr.142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r Nr 261 poz.2603- z późniejszymi zmianami / oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XXXVIII/316/09 z dnia 30 września 2009 sprawie sprzedaży nieruchomości Zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomość stanowiącą własność Gminy wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Andrzej Wilk

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy

Lp	Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. nieruchomości m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1	ul. Piaskowa 21/23 róg ul. Moniuszki 22	4339/1	5880	PL1Z00001687/8	Teren nie objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Nieruchomość może być wykorzystana na funkcje: -mieszkalną jednorodziną lub wielorodziną -usługową, z wykluczeniem zakładów przemysłowych -usługowo-mieszkalną Nowe lub adaptowane obiekty nie powinny przekroczyć 12m wysokości	Zabudowa na podstawie Decyzji o warunkach zabudowy - 2lata rozpoczęcie adaptacji - 5lat zakończenie adaptacji	Zabudowana Obciążona umową najmu do dnia 31.12.2013r	4.400.000zł

Uwaga! W umowie sprzedaży zostanie zapisany sposób naliczania zapłaty kar umownych w przypadku nie wywiązania się z ustalonych terminów zagospodarowania.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa **dnia 23 listopada 2009r.**

PREZYDENT MIASTA


Andrzej Wilk