

**ZARZĄDZENIE Nr 145/09**  
**Prezydenta Miasta Żyrardowa**  
**z dnia 14 lipca 2009 roku**

w sprawie wysokości rocznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami), art 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004r z późniejszymi zmianami ), oraz § 8 Uchwały Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31stycznia 2008 roku, w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości, zarządzam:

§ 1

Określenie wysokości rocznych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gminnych według załącznika nr 1.

§ 2

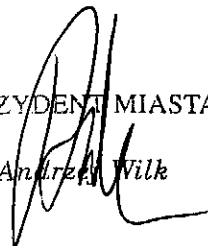
Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Andrzej Wilk*



## Stawki czynszu dzierżawnego w 2010 roku

### I. Stawki czynszu za dzierżawę gruntów gminnych

lp.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	I strefa	II strefa
1	Grunty pod garaże (stałe i tymczasowe)	zł/m <sup>2</sup> na rok	9,17	7,22
	Grunty przyległe do garaży (dojazdy)	zł/m <sup>2</sup> na rok	4,32	3,24
2	Grunty pod budynki gospodarcze, komórki, wiaty i inne	zł/m <sup>2</sup> na rok	9,71	8,09
3	Grunty pod parkingi	zł/m <sup>2</sup> na miesiąc	0,92	0,76
4	Grunty pod obiekty handlowe w tym kioski typu „RUCHU”	zł/m <sup>2</sup> na miesiąc	7,55	7,01
5	Grunty pod obiekty usługowe	zł/m <sup>2</sup> na miesiąc	3,78	3,24
6	Grunty pod ogródki przydomowe i rekreacyjne	zł/m <sup>2</sup> na rok	0,44	0,27
7	Grunty pod uprawy rolne i zieleń	zł/m <sup>2</sup> na rok	0,22	0,11
8	Grunty na cele składowe, przemysłowo-składowe, zaplecze budowy	zł/m <sup>2</sup> na rok	9,71	8,09
9	Grunty pod imprezy widowiskowe i rozrywkowe	zł/m <sup>2</sup> na 1 dzień	0,22	0,17
10	Grunty na cele okolicznościowe i na inne cele	zł/m <sup>2</sup> na 1 dzień	0,76	0,54
11	Grunty na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, leczniczą lub sportowo-turystyczną oraz dla wspólnot	zł/m <sup>2</sup> na rok	0,07	0,05
12	Reklamy i tablice informacyjne	zł/m <sup>2</sup> jednostronnej powierzchni reklamy lub tablicy na rok	323,54	269,62

### II. Stawki czynszu za dzierżawę powierzchni budynków gminnych

lp.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	I strefa	II strefa
1	Budynki gospodarcze, komórki, wiaty i inne	zł/m <sup>2</sup> na rok	9,17	7,22
2	Inne pomieszczenia, garaże	zł/m <sup>2</sup> na rok	12,94	10,79

III. Dla nieruchomości wydzierżawionych w drodze przetargu przyjmuje się waloryzację o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2009r w stosunku do I półrocza 2008r w wysokości 3,5%

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk

