

**Zarządzenie Nr 237/2009
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 1 grudnia 2009r**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych w Żyrardowie

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr.142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r Nr 261 poz.2603- z późniejszymi zmianami / oraz Uchwały Rady Miasta Żyrardowa Nr XXXIX/320/09 z dnia 29 października 2009 sprawie sprzedaży nieruchomości Zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Gminy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy

Lp	Polożenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. nieruchomości m ²	Nr KW	Przeznaczenie działki	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1	Ul.Chtodna 21	8269/5	854	PL1700050464/7	Teren objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego miasta oznaczony symbolem 7MNU- zabudowa mieszkaniowa	-rozpoczęcie inwestycji 18 miesięcy -zakończenie inwestycji 5 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	112.000zł
2	Ul.Szulmana 19	4076	606	PL1700060469/5	Teren objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego miasta oznaczony symbolem 7UM- zabudowa usługowo- mieszkaniowa	-rozpoczęcie inwestycji 18 miesięcy -zakończenie inwestycji 5 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	233.000zł
3	Ul.1Maja 14	4723	586	PL1700060467/1	Teren objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego miasta oznaczony symbolem 11UM- zabudowa usługowo- mieszkaniowa	-rozpoczęcie inwestycji 18 miesięcy -zakończenie inwestycji 5 lata od zawarcia umowy notarialnej	niezabudowana	221.000zł
4	Ul.Słowackiego 13	4817	884	PL1700060468/8	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego miasta	-rozbiórka budynku 6 miesięcy od zawarcia umowy notarialnej -rozpoczęcie inwestycji 18 miesięcy od zawarcia umowy notarialnej -zakończenie inwestycji 5 lata od zawarcia umowy notarialnej	zabudowana	275.000zł

Uwaga! W umowie sprzedaży zostanie zapisany sposób naliczania zapłaty kar umownych w przypadku nie wywiązania się z ustalonych terminów zagospodarowania.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa **dnia 11 stycznia 2010r.**

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Witek