

ZARZĄDZENIE Nr 130 /2010
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 23 lipca 2010 roku

w sprawie wysokości rocznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych na 2011 rok.

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r Nr 102 poz. 651 tekst jednolity), oraz § 8 Uchwały Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości, zarządzam :

§ 1

Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gminnych na rok 2011 według załącznika nr 1.

§ 2

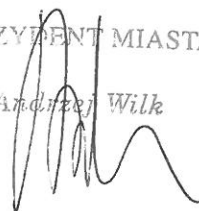
Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk



Stawki czynszu dzierżawnego w 2011 roku

I. Stawki czynszu za dzierżawę gruntów gminnych

Lp.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	I strefa	II strefa
1	Grunty pod garaże (stałe i tymczasowe)	zł/m ² na rok	9,41	7,41
	Grunty przyległe do garaży	zł/m ² na rok	4,43	3,33
2	Grunty pod budynki gospodarcze, komórki, wiaty i inne	zł/m ² na rok	9,96	8,30
3	Grunty pod parkingi	zł/m ² na miesiąc	0,94	0,78
4	Grunty pod obiekty handlowe w tym kiosku typu „RUCH”	zł/m ² na miesiąc	7,75	7,19
5	Grunty pod obiekty usługowe	zł/m ² na miesiąc	3,88	3,33
6	Grunty pod ogródki przydomowe i rekreacyjne	zł/m ² na rok	1,00	0,75
7	Grunty pod uprawy rolne i zieleń	zł/m ² na rok	0,23	0,11
8	Grunty na cele składowe, przemysłowo-składowe, zaplecze budowy	zł/m ² na rok	9,96	8,30
9	Grunty pod imprezy widowiskowe i rozrywkowe	zł/m ² na 1 dzień	0,23	0,18
10	Grunty na cele okolicznościowe i inne cele	zł/m ² na 1 dzień	0,78	0,55
11	Grunty na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, leczniczą lub sportowo-turystyczną oraz dla wspólnot	zł/m ² na rok	0,07	0,05
12	Reklamy i tablice informacyjne / * do strefy I – zostają zaliczone również nieruchomości położone przy drogach krajowych, wojewódzkich powiatowych,	do powierzchni 1 m ² na rok jednostronnej powierzchni reklamy lub tablicy	*500,00	300,00
		każdy rozpoczynający się następnym m ²	350,00	300,00

II. Stawki czynszu za dzierżawę powierzchni budynków gminnych

Lp.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	I strefa	II strefa
1	Budynki gospodarcze, komórki, wiaty i inne	zł/m ² na rok	9,41	7,41
2	Inne pomieszczenia, garaże	zł/m ² na rok	13,28	11,07

III. Dla nieruchomości wydzierżawionych w drodze przetargu przyjmuje się waloryzację o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2010 roku w stosunku do I półrocza 2009 roku w wysokości 2,6%

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk