

ZARZĄDZENIE Nr 233/2011
PREZYDENTA MIASTA ŻYRARDOWA

z dnia 4 sierpnia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy położonych w Żyrardowie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 roku – tekst jednolity z późniejszymi zmianami/ oraz Uchwałami Rady Miasta Żyrardowa Nr XXXVII/304/09 z dnia 27 sierpnia 2009 roku, Nr XXXVIII/316/09 z dnia 30 września 2009 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żyrardowa, ponadto informację podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Włk

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy

Położenie nieruchomości	Nr ewid.	Pow. w m ²	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
ul. Stefana Okrzei 54	3519/92	6383 m ²	PL1Z/00029923/7	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa przeznaczenie pod teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej z dopuszczeniem produkcji. W terenie dawnej elektrociepłowni realizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000,0 m ² pod warunkiem, że będą w formie galerii handlowo-usługowej.	- rozpoczęcie inwestycji 18 m-cy od zawarcia umowy notarialnej - zakończenie inwestycji - 5 lat od zawarcia umowy notarialnej	nieruchomość zabudowana	5 500 000 zł
ul. Piaskowa 21/23	4339/1	5880 m ²	PL1Z/00001687/8	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żyrardowa przeznaczenie pod teren zabudowy usługowej, mieszkaniowej z dopuszczeniem obiektów użyteczności publicznej i produkcyjnej nie uciążliwej dla budynków mieszkalnych i środowiska.	-rozpoczęcie inwestycji 18 m-cy -zakończenie inwestycji – 5 lat od zawarcia umowy notarialnej	nieruchomość zabudowana	4 970 000 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **4 października 2011 roku.**

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Milk