

Zarządzenie Nr 116 /11  
Prezydenta Miasta Żyrardowa  
z dnia 24 maja 2011 r.

w sprawie: zaległych opłat za najem lokalu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz § 7 ust. 5 Uchwały Nr 391/XLIX/02 Rady Miejskiej Żyrardowa z dnia 27 czerwca 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Żyrardowa zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na rozłożenie na raty zaległych opłat wraz z odsetkami za najem lokalu mieszkalnego osobom wymienionym w załączniku nr 1.

§ 2

Nie wyrażam zgody na umorzenie zaległych opłat wraz z odsetkami, kosztów sądowych i odsetek ustawowych za najem lokalu mieszkalnego osobie wymienionej w załączniku nr 2

§ 3

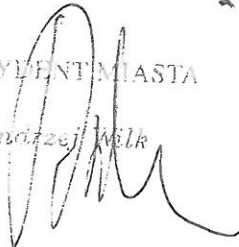
Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Miłk



Zażądanie nr 1  
 do zamknięcia  
 nr Mg z dnia 24 maja 2011r.

**Wykaz wniosków o rozłożenie zaległości czynszowych i odsetek w miesięcznych ratach (pozytywnie)**

Lp.	Nazwisko i Imię	Adres	Ogółem zaległość czyn. + odsetki stan na dzień 31.03.2011r.	Od kiedy powstała zaległość	Lokal mieszkalny ilość osób powierchn. przypis	Czy występuje przedawnienie	Treść prośby lokatora	Uwagi	Opinia P.G.M. propozycja
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	*	*	cz.- 310,06 od.- 55,34 zaległość dotyczy tylko konta podstawowego (bieżącego)	Nowa zaległość od XI / 2010r.	Lokal mieszkalny 1 osoba pow.- 21,00 prz.- 79,03	Nie występuje przedawnienie	Splata w ratach zaległości czynszowych i odsetek	Pan * obecnie nie pracuje. Pomoc rodziny. Zobowiązał się do regulowania zadłużenia w miesięcznych ratach. Łączne zadłużenie na lokalu wynosi - 5 330,45 zł.	<b>Pozytywnie</b> splata zadłużenia w ośmiu miesięcznych ratach + czynsz bieżący.
2.	*	*	cz.- 3 785,69 od.- 429,40 koszty sądowe - 100,00 zł., odsetki ustawowe - 46,52 zł., koszty adwokackie 600,00 zł. Zaległość dotyczy tylko konta sądow.	Nowa zaległość od I / 2011r.	Lokal mieszkalny 3 osoby pow.- 86,37 prz.- 294,12	Nie występuje przedawnienie	splata w ratach zaległości czynszowych i odsetek.	Dochód miesięczny rodziny wynosi - 901,96 zł. Matka samotnie wychowująca dwoje dzieci, obecnie spodziewa się trzeciego dziecka. Osoba ta zobowiązała się do uregulowania zaległości z konta sądowego w miesięcznych ratach. W dniu 12.05.2011r. Pani * dokonała wpłaty w kwocie - 1 600,00 zł.	<b>Pozytywnie</b> splata zadłużenia w dwunastu miesięcznych ratach + czynsz bieżący.
<b>RAZEM</b>			cz.- 4 095,75 od.- 484,74 koszty sądowe - 100,00 zł., odsetki ustawowe - 46,52 zł., koszty adwokackie 600,00 zł.						

\*

( wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych ; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączała Małgorzata Szustakiewicz Sekretarz Miasta Żyrardowa )

Zażalenie w 2  
 do zarządnic  
 nr MG/11 z dnia 24.05.2014r.

**Wykaz wniosku o umorzenie zaległości czynszowych, odsetek, kosztów sądowych i odsetek ustawowych (negatywnie)**

Lp.	Nazwisko i Imię	Adres	Ogółem zaległość czynszowa + odsetki stan na dzień 31.03.2011r.	Od kiedy powstała zaległość	Lokal mieszkalny ilość osób powierchn. przypis	Czy występuje przedawnienie	Treść prośby lokatora	Uwagi	Opinia P.G.M. propozycja
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	*	*	cz- 1 358,47 od.- 256,15 koszty sądowe - 460,66 zł., odsetki ustawowe 192,25 zł., koszty adwokackie - 525,00 zł. zaległość dotyczy konta sądowego i bieżących należn. cz- 1 358,47 od.- 256,15 koszty sądowe - 460,66 zł., odsetki ustawowe 192,25 zł., koszty adwokackie - 525,00 zł.	Nowa zaległość od III/2011r.	Lokal mieszkalny 1 osoba pow.- 22,79 prz.- 128,49	Nie występuje przedawnienie	Umorzenie wszystkich zaległości	Pan * ... est osobą bezrobotną. Dwa razy sprawy kierowane do Sądu z tyt. należności. Sprawa została również skierowana do Sądu o eksmisję - w toku. Łączna kwota zadłużenia na lokalu wynosi- 2 792,53 zł. ( na dzień 31.03.2011r.) + koszty komornicze i odsetki ustawowe.	Negatywnie

\*

( wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych ; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłącząca Małgorzata Szustakiewicz Sekretarz Miasta Żyrardowa )