

ZARZĄDZENIE Nr 234/2011
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 5 sierpnia 2011 roku

w sprawie wysokości rocznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych na 2012 rok.

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r Nr 102 poz. 651 tekst jednolity), oraz § 8 Uchwały Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości, zarządzam :

§ 1

Wysokość rocznych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gminnych na rok 2012 według załącznika nr 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Andrzej Wilk

Stawki czynszu dzierżawnego w 2012 roku

I. Stawki czynszu za dzierżawę gruntów gminnych

Lp.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	I strefa	II strefa
1	Grunty pod garaże (stałe i tymczasowe)	zł/m ² na rok	9,81	7,72
	Grunty przyległe do garaży (drogi dojazdowe)	zł/m ² na rok	4,62	3,47
2	Grunty pod budynki gospodarcze, komórki, wiaty i inne	zł/m ² na rok	10,38	8,65
3	Grunty pod parkingi	zł/m ² na miesiąc	0,98	0,81
4	Grunty pod kioski „RUCHU”	zł/m ² na miesiąc	16,00	14,00
	Grunty pod obiekty handlowe	zł/m ² na miesiąc	8,08	7,49
5	Grunty pod obiekty usługowe	zł/m ² na miesiąc	4,04	3,47
6	Grunty pod ogródki przydomowe i rekreacyjne	zł/m ² na rok	1,04	0,78
7	Grunty pod uprawy rolne i zieleń	zł/m ² na rok	0,24	0,12
8	Grunty na cele składowe, przemysłowo-składowe, zaplecze budowy i inne cele	zł/m ² na rok	10,38	8,65
9	Grunty pod imprezy widowiskowe i rozrywkowe	zł/m ² na 1 dzień	0,24	0,19
10	Grunty na cele okolicznościowe i inne cele	zł/m ² na 1 dzień	0,81	0,57
11	Grunty na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, leczniczą lub sportowo-turystyczną oraz dla wspólnot	zł/m ² na rok	0,07	0,05
12	Reklamy i tablice informacyjne / * do strefy I – zostają zaliczone również nieruchomości położone przy drogach krajowych, wojewódzkich powiatowych,	do powierzchni 1 m ² na rok jednostronnej powierzchni reklamy lub tablicy	*521,00	312,60
		każdy rozpoczynający się następnym m ²	364,70	312,60

II. Stawki czynszu za dzierżawę powierzchni budynków gminnych

Lp.	Cel dzierżawy	Sposób rozliczenia	I strefa	II strefa
1	Budynki gospodarcze, komórki, wiaty i inne	zł/m ² na rok	9,81	7,72
2	Inne pomieszczenia, garaże	zł/m ² na rok	13,84	11,54

III. Dla nieruchomości wydzierżawionych w drodze przetargu (z wyjątkiem kiosków „RUCHU”) przyjmuje się waloryzację o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2011 roku w stosunku do I półrocza 2010 roku w wysokości 4,2%

IV. Dla gruntów wydzierżawionych w drodze przetargu pod kioski „RUCHU” przyjmuje się stawki wg w/w tabeli.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Wilk