

ZARZĄDZENIE Nr 428 /11
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 20 grudnia 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust.1 i art 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r Nr 102 poz. 651 tekst jednolity z późniejszymi zmianami), oraz § 2 i § 8 Uchwały Nr XVIII/138/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 31 stycznia 2008 roku w sprawie zasad wdzierżawiania nieruchomości oraz Zarządzenie Nr 222/08 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie podziału miasta Żyrardowa na strefy oraz Zarządzenie Nr 130/10 Prezydenta Miasta Żyrardowa z dnia 23 lipca 2010r w sprawie wysokości rocznych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych, zarządzam :

§ 1

Wdzierżawić nieruchomości i części nieruchomości położone w Żyrardowie na okres wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żyrardowa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w miejscowej prasie lokalnej i na stronie internetowej miasta.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w odrębnych umowach dzierżawy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk



W Y K A Z

nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w ramach kontynuacji

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działka	Przeznaczenie	Czas trwania dzierżawy	Pow. w m ²	Roczna wartość czynszu dzierżawnego w 2012r	Miesięczna wartość czynszu dzierżawnego w 2012r	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
1	ul. Kanałowa 5a	7455	ogród rekreacyjny	1 rok	600	468,00 zł	—	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
2	ul. Ks. Ottona Wittenberga 6	1766/12	składowe	1 rok	140	1211,00 zł	—	do dnia 30 kwietnia	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
3	ul. Legionów Polskich 66	1755/21	handlowe	nieoznaczony	10	—	140,00 zł	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
4	Część pasa drogowego ul. Izzy Zielińskiej	2337/5	parking	1 rok	919	—	744,39 zł	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

1	2	3	4	5	7	8	9	10	11
5	ul. Okrzei 25	4134	handlowe	1 rok	27	—	218,16 zł	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
6	Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego	4795	parking i budynek portierni	1 rok	812 51	Kwota za budynek rozliczona miesięcznie	867,67 zł	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
7	Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego	4795	parking dla busów	1 rok	116	—	113,68	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
8	ul. Okrzei	3519/76	Złącze kablowe						do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
		3519/75 (część) 3519/23	Nieruchomości z budynkami stanowiącymi stacje energetyczne	3 lata	2031	—	7128,03 zł	do dnia 15-go każdego miesiąca	do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS
	ul. Dittricha	1614/58 1614/35 1614/54							

* Uwaga - do wartości czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT 23%

PREZYDENT MIASTA

 Andrzej Witek