

**PRZETARG
PREZYDENT MIASTA ŻYRARDOWA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta Żyrardowa

| <i>Położenie nieruchomości</i> | <i>Nr ewid.</i> | <i>Pow. nieruchomości m²</i> | <i>Nr KW</i> | <i>Przeznaczenie nieruchomości</i> | <i>Termin zagospodarowania</i> | <i>Cena nieruchomości</i> | <i>Wadium</i> |
|--------------------------------|--------------------|---|--------------|---|--|---------------------------|---------------|
| Ul. Wysockiego 30b | 4515/13 4515/14 | 252 177 | 29185 | Teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej Teren znajduje się w strefie pośredniej ochrony konserwatorskiej | -rozpoczęcie inwestycji 12 m-cy -zakończenie inwestycji 3 lata od zawarcia umowy notarialnej /dz. zabudowana/ | 200.000zł | 20.000zł |

Uwaga! W umowie sprzedaży zostanie zapisane prawo odkupu nieruchomości w przypadku nie wywiązania się z ustalonych terminów zagospodarowania.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta Żyrardowa przy Placu Jana Pawła II nr 1 w dniu 19 czerwca 2008r o godz.9. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić wyłącznie do kasy Urzędu Miasta do dnia 16 czerwca 2008 do godz.13

Cenę nabycia uzyskaną w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Urzędu Miasta w Żyrardowie Bank PEKAO S.A I Oddział w Żyrardowie ul.1 Maja 11 Nr 81124033501111000035401760. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej to wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Żyrardowa pok.37 tel. 0 46 858-15-00 wew.554 lub 0 46 858-15-54