

PROTOKÓŁ

Spisany w dniu 29.05.2012 r. na spotkaniu Komisji Gospodarki Komunalnej,
Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Żyrardowa

1. Obecność – 7 radnych wg listy.
2. Tematy bieżące sesji RM.
3. Tematy planu pracy Komisji.

1.1 Jednomyślnie (7 głosów) pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały „Sprzedaż odrębnej własności lokalu lub spółdzielczego prawa własności do lokalu”.
Zwrócono uwagę, aby określać „lokali mieszkalnych” – jest to jeden z elementów polityki mieszkaniowej w mieście.

1.2. jw. lecz określenie „sezon kąpielowy” – zgodnie ze szkicem mapy Zalewu Żyrardowskiego na rzece Pisi-Gągolinie.

Omówiono temat wydłużenia sezonu kąpielowego.

Z uwagi na niepewną pogodę i pewne koszty, wg Pana Prezydenta, nie jest to wskazane. Od czterech lat podejmuje się starania na rzecz czystości wody w Zalewie, co przynosi efekt /napowietrzanie, zrzuty wód z górnej części rzeki/.

2.1 Sprzedaż gminnych lokali mieszkalnych – informacja pisemna – referuje z-ca naczelnika wydziału.

Po pierwotnych sukcesach sprzedaży znacznie zmalała w ostatnim roku.

Pan Prezydent podejmie działania w celu uatrakcyjnienia warunków sprzedaży///przewiduje w listopadzie br i taki będzie wniosek Komisji.

2.2 Remonty, modernizacje obiektów komunalnych – środki planowe do zakresu rzeczowego – informacja pisemna – wynoszące 2,0 mln zł/rok są niewystarczające.

Potrzeby lokali mieszkalnych komunalnych:

- Zarejestrowanych jest 714 wniosków (2000=2011 r.),
- Rocznie składanych jest ca 80 wniosków,
- Z naturalnego ruchu zwalnia się 40+50 lokali.
- Niedobór wynosi 30 lokali, ponadto istnieje problem lokali socjalnych dla osób eksmitowanych, wyposażonych w media.

Powyższe referuje naczelnik wydziału Pan Jerzy Jelinek.

Ożywiona dyskusja – potrzeba opracowania realnego programu uzyskania brakujących ca 30 mieszkań.

Pan Prezydent przyjmuje zobowiązanie uzyskania niniejszych mieszkań – program w listopadzie i będzie to wnioskiem komisji.

- 2.3 Omówiono temat „Realizacja programu drogowego„, oceniając pozytywnie.

Przew. Komisji
