

PROTOKÓŁ

ze spotkania Komisji Gospodarki Komunalnej,
Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Żyrardowa w dniu 24.10.2011 r. ///

0

1. Obecność wg załączonej listy.
2. Tematy obrad wynikające z sesji z dnia 27.10.2011 r.

2.1 Zmiana w składzie komisji polegająca na rozszerzeniu składu komisji do 10 osób o osobę radnego Pana Jana Lepieszkę.

Obecni członkowie komisji aprobują jednomyślnie przyjęcie Pana Jana Lepieszki do składu komisji.

Zostanie przedłożony formalny wniosek w tej sprawie na ręce Pana Przewodniczącego Rady Miasta w celu przegłosowania projektu uchwały w tej sprawie.

2.2 Pani Skarbnik Urzędu Miasta zreferowała zmiany w budżecie miasta.

Dotyczą one przemieszczeń wewnątrz pozycji budżetu i spowodowane są głównie uzupełnieniem środków na dział „oświata i kultura” z powodu niedostatecznych subwencji ministerialnych na przyznane systemowe podwyżki płac nauczycieli.

Środki niniejsze skierowane z pozycji „Wykupy terenu pod przyszłościowy cmentarz” i „Rozpoczęcie budowy budynku TBS w rejonie ulicy Parkin-gowej”. Środki te bez szkody dla tych zadań zostaną przekazane na oświatę j.w.

Tematy powyższe nie będą opiniowane przez Komisję. Natomiast Komisja Budżetowa zaopiniowała niniejsze pozytywnie. Spotkanie dwóch Komisji – Budżetowej i Komunalnej.

2.3 Projekt uchwały „Zapewnienie dla miasta energii cieplnej dla celów grzewczych - działania Prezydent/////”.

Do tematu j.w. obecny był zarząd Geotermii Mazowieckiej SA, Z-ca Prezesa PGK Żyrardów sp. z o.o, zarząd PEC Żyrardów.

Tematem jest ciągłość i najbliższa przyszłość w zakresie zapewnienia dla miasta- mieszkańców energii j.w.

Omówiono temat j.w.

Ciepłownia miejska opalana miatem węglowym posiada 4 jednostki kotłowe KR o mocy 4 x 12,5 MW, sieci, węzły ciepłne i zaopatruje miasto w zakresie c.o. i c.w.u.

PEC systematycznie modernizuje sieci, węzły, podłącza nowe odbiory – powyższe funkcjonuje optymalnie. Jednak zbliżamy się do rezerwy w ciepłe zbliżonej do zera („0”).

Od pewnego czasu rozpatruje się konieczność rozbudowy mocy o ca 10 MW.

Rozpatrywano wersje kotłowni na biomasę, jednak sprawa efektywności energetycznej, zaopatrzenia w biomasę oraz logistyka nie wytrzymały krytyki.

Z dyskusji wynika konieczność budowy kotłowni o mocy j.w. opalanej gazem ziemnym.

Rozwiązania takie są powszechnie stosowane.

Prowadzone są rozmowy oraz //skonstruowano umowę wstępną z udziałem wymienionych na wstępie jednostek dla realizacji niniejszego przedsięwzięcia na zasadzie:

- lokalizacja – teren PGK,
- kotłownie finansuje i buduje Geotermia Mazowiecka,
- sieci potężeniowe z istniejącą infrastrukturą buduje i finansuje PEC Żyrardów.

Kotłownia w części przeznacza energię na instalacje PGK (dla suszenia osadu ze ścieków oczyszczalni), co powoduje poprawę ekologii.

W sytuacji niedoborów środków inwestycyjnych miasta wydaje się w pełni zasadne przyjęcie w/w wersji.

Realizacja przedsięwzięcia winna nastąpić w ciągu 2 lat.

Komisja wydaje pozytywną opinię w projekcie uchwały jednomyślnie – 8 głosów.

Za komisję

E.Łukasiewicz.

