

Protokół z posiedzenia w dniu 12.04.2011r.
Komisji Gospodarki Komunalnej, Planu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Porządek obrad:

1. Wykup działki pod ulicę – wniosek mieszkańców ul. 1-go Maja.
2. Omówienie tematów zgodnie z rocznym planem pracy komisji:
 - a. realizacja Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2010-2013 - zamierzenia na 2011r,
 - b. realizacja uchwały dotyczącej udzielania dotacji na prace konserwatorskie
 - c. zbiorcze zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków – działania rozwojowe. Zadania planowane do wykonania w 2011r.
3. Informacje w sprawach bieżących.

Obecni – lista obecności w załączeniu oraz mieszkańcy ul. 1-go Maja.

ad.1

Została przedstawiana korespondencja pomiędzy mieszkańcami reprezentowanymi przez Panią a Prezydentem Miasta dotycząca wykupu działki o nr.ewid.2009/2 przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego pod urządzenie drogi.

W przekazanej komisji korespondencji w tej sprawie, pierwsze pismo ze stanowiskiem Prezydenta nosi datę 27.05.2010r.

Członkowie komisji zapoznani zostali z treścią pisma Prezydenta Miasta adresowanego do komisji z dnia 21.02.2011r. Z treści pisma wynika, że z właścicielem przedmiotowej działki prowadzone są negocjacje dotyczące ceny kupna tej nieruchomości: Zaproponowana przez miasto cena kupna tej działki w wys. 30zł/m² jest nie akceptowana przez sprzedającego.

Obecni na posiedzeniu mieszkańcy wnosili o jak najszybsze wykupienie tej działki w związku z rozpoczynaną zabudową mieszkaniową tego obszaru.

Pani Danuta Jaworska przekazała informację, że zleciła wycenę przedmiotowej działki przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wycena ma być wykonana do 25.04.2011r.

W wyniku dyskusji wysunięta została propozycja, aby właścicielowi tej nieruchomości zaproponować działkę zamienną w przypadku gdyby negocjacje nie przyniosły spodziewanych efektów. Propozycja została przyjęta przez obecnego na posiedzeniu Prezydenta Miasta.

ad.2

a/ i b/

Tematy te zostały przeniesione na prośbę konserwatora zabytków na dalszy termin z uwagi na konieczność zebrania materiałów z wydziałów urzędu oraz od podmiotów gospodarczych.

c/

Projekt pn. „Gospodarka wodno-ściekowa w mieście Żyrardów – etap II” omówił szczegółowo Prezes PGK Pan Zdzisław Wilk. Jest to projekt na który przedsiębiorstwo uzyskało dofinansowanie z Funduszu Spójności Unii Europejskiej. Projekt składa się z szeregu zadań rzeczowych o łącznej wartości 66,7 ml. zł., który współfinansowany będzie przez Fundusz Spójności w wysokości 40ml.zł., PGK 15,9 ml. zł. i gminę w wys. 10,7 ml. zł.

Są to zadania o znaczeniu bardzo ważnym dla miasta.

Realizacja programu odbywała się będzie w latach 2011-2015.

Prezes wskazał, że wkład własny PGK w realizację programu rzutował będzie na wysokość taryf za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków.

ad.3/

Członkowie komisji poinformowani zostali o treści pism:

- „Spółdzielni Mieszkaniowej Pragnienie” z dnia 18.03.2011r. w którym spółdzielnia wyraża chęć przekazania miastu drogi wewnątrzsiedlowej biegnącej między ul. Piękną a ul. Salezjańską,
- odpowiedzi Prezydenta na w/w pismo z dnia 22.03.2011r. w którym Prezydent odmawia przejęcia tej drogi.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządził: Marek Treliński



**(wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r o ochronie danych osobowych; jawność wyłączyła Edyta Jakóbiak Biuro Rady Miasta Żyrardowa)*