

Żyrardów, dnia 11 czerwca 2019 r.

ZP.271.2.41.2019.AD.

Dotyczy: postępowania pn. Przebudowa i rewaloryzacja zabytkowego obiektu Kantoru z adaptacją na Centrum Obsługi Mieszkańca (etap II)

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) Prezydent Miasta Żyrardowa, działając jako kierownik Zamawiającego dokonuje modyfikacji SIWZ i wyjaśnia wątpliwości dotyczące treści SIWZ.

Pytanie 1: Prosimy o udostępnienie Projektu budowlano – wykonawczego Przebudowy zabytkowego obiektu Kantoru w Żyrardowie przy ul. Limanowskiego 44 wraz z infrastrukturą towarzyszącą autorzy: mgr inż. arch. Piotr Dominiczak, mgr inż. arch. Mariusz Szczuraszek z sierpnia 2008 r. do którego Inwestor posiada prawa autorskie – PROJEKT PODSTAWOWY – załączony Projekt Zamienny w wielu miejscach odwołuje się wyżej przywołanego.

Odpowiedź: Projekt zostanie udostępniony na BIP-ie Zamawiającego.

Pytanie 2: Prosimy o informację, czy dysponują państwo ekspertyzą konstrukcyjną stanu zachowania pozostawionych stropów? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź: Ekspertyza konstrukcyjna zostanie udostępniona na BIP-ie Zamawiającego.

Pytanie 3: Prosimy o informację, czy dysponują państwo ekspertyzą mykologiczną pozostawionych stropów drewnianych?

Odpowiedź: Ekspertyza mykologiczna zostanie udostępniona na BIP-ie Zamawiającego.

Pytanie 4: Prosimy o informację, w czyjej gestii pozostaje uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew i opłaty z tym związane

Odpowiedź: Pozwoleniem na wycinkę drzew dysponuje inwestor i opłaty z tym związane obciążają inwestora

Pytanie 5: Prosimy o informacje, kto ponosi koszty zajęcia terenu (chodnika lub ulicy)

Odpowiedź: Opłaty za zajęcie chodnika lub jezdni ponosi wykonawca

Pytanie 6: Prosimy o przekazanie dokumentacji powykonawczej wykonanych prac oraz Projektu branży konstrukcyjnej

Odpowiedź: Projekt branży konstrukcyjnej zostanie udostępniony na BIP-ie Zamawiającego. Dokumentacja powykonawcza w formie papierowej do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie 7: Prosimy o informacje, czy dysponujecie Państwo opinią ornitologiczną oraz o informację, kto ponosi koszty nadzoru ornitologicznego

Odpowiedź: Opinia ornitologiczna nie była wykonywana i nie widzimy potrzeby powoływania nadzoru ornitologicznego

Pytanie 8: Prosimy o udostępnienie przedmiarów w formacie .ath

Odpowiedź: Zamawiający nie ma możliwości udostępnienia przedmiarów w formacie .ath

Pytanie 9: W związku z wielobranżowością i skomplikowaniem zakresu prac, oraz ze względu na fakt, że odpowiedzi na zadane powyżej pytania mogą znacząco wpływać na termin przygotowania oferty wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 16.07.2019 r.

Odpowiedź: W związku z udostępnieniem dodatkowych dokumentów Zamawiający przedłuża termin składania ofert. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26 czerwca 2019 r.** o godzinie 13:00 w siedzibie Zamawiającego.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SIWZ.

Rozdział X pkt 10.9 otrzymuje brzmienie:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta/opakowanie zawierające ofertę należy wysłać na adres podany w Rozdziale I niniejszej specyfikacji i opisać nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy z dopiskiem:

„PRZETARG NIEOGRANICZONY

p.n.: „Przebudowa i rewaloryzacja zabytkowego obiektu Kantoru z adaptacją na Centrum Obsługi Mieszkańca”

NIE OTWIERAĆ PRZED dniem 26.06.2019 r. godz. 13:00”

Rozdział XI punkt 11.1 otrzymuje brzmienie:

Oferty należy składać do dnia **26.06.2019 roku do godz. 12:00** w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta Żyrardowa, Biuro Obsługi Klienta, Pl. Jana Pawła II nr 1, 96-300 Żyrardów. Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział XI punkt 11.4. otrzymuje brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.06.2019 roku o godz. 13:00** w siedzibie Zamawiającego, w budynku Urzędu Miasta Żyrardowa, Pl. Jana Pawła II 1, I piętro, pokój 22.

Z up. Prezydenta Miasta
Żyrardowa
Łukasz Chojński
Zastępca Prezydenta Miasta Żyrardowa